

MODQ-03-11_00

RICHIESTA DI SUBENTRO NEL RAPPORTO LOCATIZIO

Codice alloggio ____/____/____

Spettabile
VALORE CITTÀ AMCPS srl
Viale Sant'Agostino 152
36100 VICENZA

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ nella sua qualità di _____ (1) del sig./signora _____ già titolare del contratto di locazione dell'alloggio ERP sito nel Comune di Vicenza, in Via _____ n. _____

CHIEDE

ai sensi della L.R. n. 39/2017 e del Regolamento n. 4/2018 di subentrare nella titolarità del contratto di locazione.

A tal fine, consapevole della decadenza dei benefici eventualmente conseguiti e delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 nei confronti di chi rilascia dichiarazioni non veritiere, forma atti falsi o ne fa uso, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

che il titolare del contratto di locazione è **deceduto** in data _____;

oppure

che il titolare del contratto di locazione si è **trasferito** in data _____ in quanto il Tribunale di _____ in data _____ ha

- omologato la sentenza di separazione, assegnando l'alloggio ERP al sottoscritto
- sciolto il matrimonio, assegnando l'alloggio ERP al sottoscritto
- ha fatto cessare gli effetti civili del matrimonio tra l'assegnatario e il sottoscritto, assegnando l'alloggio ERP al sottoscritto;
- ha fatto cessare la convivenza more uxorio affidando la prole al sottoscritto

oppure

che il titolare del contratto di locazione ha abbandonato l'alloggio e si è **trasferito** in data _____

Dichiara, inoltre, di essere (*barrare la casella di riferimento*):

- cittadino italiano

oppure

- cittadino di Stati appartenenti all'Ue regolarmente soggiornanti in Italia, e loro familiari, ai sensi del D. Lgs. n. 30/2007 sul diritto dei cittadini Ue di soggiornare negli Stati membri;
- titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del D. Lgs. n. 3/2007 sullo status di soggiornanti di lungo periodo;
- titolare dello status di rifugiato e dello status di protezione sussidiaria ai sensi del D. Lgs. n. 251/2007 sull'attribuzione della qualifica di rifugiato o di persona bisognosa di protezione;
- straniero regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e di esercitare una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'articolo 40, comma 6, del D. Lgs. n. 286/1988 sull'immigrazione.

Dichiara poi di possedere i seguenti requisiti:

- a) di essere residente anagraficamente nel Veneto da almeno cinque anni, anche non consecutivi calcolati negli ultimi dieci anni;
 - b) non essere stato condannato per il reato di "Invasione di terreni o edifici" di cui all'articolo 633 del codice penale, nei precedenti cinque anni;
 - c) non essere titolare di diritti di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione su immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare, con riferimento ai parametri definiti dall'art. 10, comma 2 del Regolamento, ubicati nel territorio nazionale o all'estero. (A tal fine non si considerano la proprietà o altri diritti reali di godimento relativi alla casa coniugale in cui risiedono i figli, se quest'ultima è stata assegnata al coniuge in sede di separazione o divorzio o comunque non è in disponibilità del soggetto richiedente, fermo restando quanto stabilito dalla legge n. 76/2016 sulle unioni civili);
 - d) non essere stato assegnatario in proprietà, immediata o futura, di un alloggio realizzato con contributi pubblici, o non aver avuto precedenti finanziamenti pubblici di edilizia agevolata, in qualunque forma concessi, salvo che l'alloggio sia inutilizzabile o distrutto non per sua colpa;
 - e) situazione economica del nucleo familiare, rappresentata dall'Isee-Erp ai sensi dell'art. 27 della L.R. n.39/2017, **impegnandosi a tal fine a rendere disponibile al più presto e comunque entro 60 giorni la dichiarazione Isee-Erp del nucleo familiare, come attualmente composto;**
 - f) non aver ceduto o sublocato, in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica assegnato.
- Dichiara altresì che i requisiti di cui alle lettere b), c), d), f), sussistono anche in capo agli altri componenti del nucleo familiare.

Dichiara infine di essere consapevole che codesta Azienda si riserva di esaminare la richiesta e di provvedere anche in modo diverso, ai sensi della normativa in vigore e in particolare degli articoli 25, 26, 31 e 32 della L.R. n. 39/2017, e prende atto che l'eventuale voltura del contratto di locazione a proprio nome non comporta la sospensione o la rinuncia di eventuali procedimenti di decadenza o annullamento in corso che ne provochino la risoluzione.

Dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13-14 del Regolamento U.E. 679/2016 – GDPR, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Vicenza, _____

Dichiarante _____

Valore Città AMCPS _____

(1) coniuge/padre/madre/figlio-a/fratello/sorella/nipote/convivente ecc.

Da sottoscrivere in presenza di un dipendente addetto dell'Azienda esibendo un documento d'identità o da inviare per posta o per fax, dopo averla firmata, unitamente ad una fotocopia di un documento valido di identità del sottoscrittore.